

## **Umowa „Patronat nad Ulem Pszczelim” w wariancie całościowym**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Grębkowie, zwana dalej Umową, zawarta pomiędzy

**Pachniczówka sp. z o.o.** z siedzibą w Grębkowie, ul. Polna 2, 07-110 Grębków, KRS 0000140408, NIP 7120153744, REGON 004162449, telefon: 511710243, adres poczty elektronicznej: biuro@pachniczowka.pl, reprezentowaną przez Adriana Pachnika – prezesa zarządu uprawnionego do samodzielnej reprezentacji w/w spółki, zwanym w treści umowy **Pachniczówką**

a \_\_\_\_\_ PESEL/NIP \_\_\_\_\_

zam. / z siedzibą \_\_\_\_\_

zwanym w treści umowy **Patronem**,  
zwanymi łącznie Stronami, o następującej treści:

### **§ 1 Przedmiot umowy**

1. Patron otrzymuje w dzierżawie na czas trwania Umowy ul pszczeli typu „wielkopolski korpusowy” wraz z rodziną pszczelą, będący własnością Pachniczówki, znajdujący się na terenie Pachniczówki w Grębkowie przez cały okres trwania Umowy, wolny od prawnych wad i obciążeń, nadający się do wykorzystania w amatorskiej produkcji pasiecznej, zwany dalej Ulem Pszczelim i **ma wyłączne prawo do pobierania z niego pożytków**.
2. Pachniczówka może zmienić miejsce położenia Ula Pszczelego, aby prowadzić prawidłowo gospodarkę pasieczną i zapewnić pszczołom dostęp do pożytków.

### **§ 2 Okres obowiązywania Umowy i warunki jej wypowiedzenia**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_
2. Patronowi nie przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy przed jej wygaśnięciem.
3. Jeśli Patron zalega z płatnościami którejkolwiek z rat w czasie dłuższym niż miesiąc lub narusza inne postanowienia Umowy, Pachniczówka może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym

### **§ 3 Opłaty**

1. Za dzierżawę Ula Pszczelego Patron zapłaci dla Pachniczówki na konto bankowe mBank o numerze 10 1140 2004 0000 3102 7694 9102 lub gotówką w kasie Pachniczówki kwotę \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ w dwóch ratach:
  - pierwsza rata w kwocie \_\_\_\_\_ brutto (słownie: \_\_\_\_\_), w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy,
  - druga rata w kwocie \_\_\_\_\_ brutto (słownie: \_\_\_\_\_), w terminie do dnia \_\_\_\_\_
2. Zastrzega się odsetki ustawowe należne Pachniczówce za opóźnienia w płatności którejkolwiek z rat.

### **§ 4 Prawa i obowiązki Stron**

1. W okresie trwania umowy Pachniczówka zapewnia Patronowi:
  - utrzymanie Ula Pszczelego wraz z rodziną pszczelą, w tym zapewnia materiały eksploatacyjne, leczenie pszczoł, dokarmianie jesienne pszczoł oraz jednokrotne dokonanie wymiany matki pszczelej,
  - ubezpieczenie Ula Pszczelego wraz z rodziną pszczelą od szkód wynikających ze zdarzeń losowych,
  - dostęp do Ula Pszczelego we wszystkie dni tygodnia od świtu do zmierzchu, po wcześniejszym poinformowaniu ze strony Patrona telefonicznie lub pocztą elektroniczną,

- możliwość czynnego udziału w pracach związanych z obsługą i utrzymaniem Ula pszczelego wykonywanych przez Pachniczówkę na podstawie Umowy a w przypadku nieuczestniczenia Patrona w pracach, Pachniczówka wykona krótki materiał video z prac przy Ulu Pszczelim i udostępni Patronowi drogą elektroniczną, ( czy zobowiązywać się formalnie do filmów video? )
  - jednorazową dostawę produktów pozyskanych z Ula Pszczelego pod wskazany przez Patrona adres na terenie Polski.
2. Patron zobowiązuje się
- korzystać z Ula pszczelego zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - informować Pachniczówkę o wszelkich dostrzeżonych uszkodzeniach Ula pszczelego,
  - nie dokonywać zmian sposobu korzystania z Ula pszczelego i jakichkolwiek jego modyfikacji bez pisemnej zgody Pachniczówki.
  - pokryć koszty naprawienia szkód w Ulu Pszczelim powstałych celowo z winy Patrona.
3. Patron **jest zwolniony** z obowiązku:
- wykonywania prac w zakresie przygotowania sprzętu - wykonania ramek gniazdowych oraz ramek nadstawowych,
  - prowadzenia przeglądów pasiecznych,
  - dokonania miodobrania,
  - przygotowania Ula pszczelego do zimowli w przeglądzie jesiennym,
  - podkarmiania pszczół w okresie zimowym,
  - i wszelkich prac związanych z prowadzeniem Ula pszczelego.
4. **Uczestniczenie i pomoc Patrona w powyższych pracach są dobrowolne i zalecane, aby zdobyć obszerną i cenną wiedzę w dziedzinie pszczelarstwa. Szczegółowe terminy uczestniczenia w powyższych pracach, Patron obowiązany jest uzgodnić z Pachniczówką.**
5. Wszystkie powyższe prace Patron będzie wykonywać pod nadzorem i ze wsparciem Pachniczówki.
6. Patron może zlecić Pachniczówce wykonanie powyższych prac, za co dokona opłaty według Cennika, stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy.
7. Patron jest uprawniony do pobierania pożytków z Ula pszczelego w postaci miodu pszczelego, pyłku oraz pierzgi. Gwarantowane przez Pachniczówkę dla Patrona minimalne pożytki z jednego ula pszczelego to 10 słoików miodu o gramaturze 1,2 kg netto (min. 2 gatunki miodu), 2 kg pyłku kwiatowego (przemrożonego i oczyszczonego) oraz 0,5 kg pierzgi suchej (przemrożonej i oczyszczonej).

## **§ 5 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku nierozwiązania w sposób polubowny ewentualnego sporu pomiędzy Stronami, sądem wyłącznie właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Pachniczówki.
3. W kwestiach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Cennik
2. Klauzula RODO